

पश्चिम रेल्वे

दुरुस्तीची कामे

विभागीय रेल्वे व्यवस्थापक (इन्फ्रस्ट्रक्चर), पश्चिम रेल्वे, दहा मजला, अधिवाचिकी विभाग, मुंबई सेंट्रल, मुंबई-४००००८ मागवित आहे. ई-निविदा सूचना क्र.: बोलीटी/१२-२५/२७७, दिनांक : १८.०१.२०२५. **कामाचे नाव आणि ठिकाण**: महालक्ष्मी-लोअर पोल: महालक्ष्मी आणि लोअर पोल येथील ओव्हर आणि चुटी टाक्यांनी दुरुस्ती आणि संरचनात्मक ताकद वाढवणे. **कामाचा अंदाजे खर्च**: रु. ११,२०,३४५. **ईएमपी**: रु. १,८२,२००/- . **बांधू करणाऱ्याची वेळ आणि तारीख**: २१.०२.२०२५ रोजी १५.०० वा. **पर्वत उघडण्याची तारीख आणि वेळ**: २१.०२.२०२५ रोजी १५.३० वा. पुढील तपशीलकारिता कृपया आमची वेबसाईट www.ireps.gov.in ला भेट द्या. **1026**

लाईक करा: [Facebook.com/WesternRly](https://www.facebook.com/WesternRly)

पश्चिम रेल्वे

बोगद्यासाठी एकात्मिक संप्रेषण प्रणाली

उप मुख्य सितल आणि दुसऱ्याच अधिवंता (बांधकाम), पश्चिम रेल्वे, तलाम मागवित आहे. **खिलिदा क्र.:** **एस अण्ड टी/सी/आरटीएम/११३/२०२४-२५, दिनांक**: १८.०१.२०२५. **कामाचे नाव**: रतलाम विभागातील तिथी-पिताम्परू विभागात विविध दुसऱ्याच केबलवेज खंदकीकरण, टाकणे आणि मॅग्निटेशनसह बोगद्यासाठी एकात्मिक संप्रेषण प्रणालीची रचना, पुरवठा, स्थापना. **कामाचा अंदाजे खर्च**: रु. ५६,३३१,३५७/. **ईएमपी**: रु. ४३१७००/- . **बोली सुरुवातीची तारीख**: ०७.०२.२०२५. **बंद होण्याची तारीख आणि वेळ**: २१.०२.२०२५ रोजी १५.०० वा. पुढील तपशीलकारिता कृपया आमची वेबसाईट www.ireps.gov.in ला भेट द्या. **1027**

लाईक करा: [Facebook.com/WesternRly](https://www.facebook.com/WesternRly)

मुंबई येथील लघु वाद न्यायालयातील आर.ए.डी. वाद क्र. २०६ सन २००९

१. श्री. बिदेश्वरी प्रसाद त्रिपाठी, श्री.) मुस्ता प्रसाद त्रिपाठीचे पुत्र आणि श्री.) रामदयाल त्रिपाठी यांचे नातू,) वय सुमारे ६४ वर्षे, पेशा - व्यवसाय,) ज्यांचा निवासी पत्ता आहे - मुस्ताफा बिल्डिंग, खोली क्र. ७, ३, खेतवाडी २ री क्रॉस लेन, पठ्ठे बापूराव मार्ग,) (फॉकलंड रोड), मुंबई-४००००४.) २. श्री. ब्रिजेंद्रभाषी त्रिपाठी, श्री.) रामकिशोर त्रिपाठी यांचे पुत्र आणि श्री.) रामदयाल त्रिपाठी यांचे नातू,) वय सुमारे ५५ वर्षे, पेशा - व्यवसाय,) ज्यांचा निवासी पत्ता आहे - मुस्ताफा बिल्डिंग, खोली क्र. ७, ३, खेतवाडी २ री क्रॉस लेन, पठ्ठे बापूराव मार्ग,) (फॉकलंड रोड), मुंबई-४००००४.) ३. श्री. राजकुमार त्रिपाठी, मख्दून प्रसाद त्रिपाठी यांचे पुत्र आणि श्री.) रामदयाल त्रिपाठी यांचे नातू,) वय सुमारे ५७ वर्षे, पेशा - व्यवसाय,) ज्यांचा निवासी पत्ता आहे - खोली क्र. ७, मुस्ताफा बिल्डिंग, खोली क्र. ३, खेतवाडी २ री क्रॉस लेन, पठ्ठे बापूराव मार्ग,) (फॉकलंड रोड),) मुंबई-४००००८.)

... वादी

विरुध्द

१. श्री. शब्बीर अहमद बुचानी,) प्रोढ, पेशा: जमीनमालक आणि ३,) खेतवाडी २ री क्रॉस लेन, पठ्ठे बापूराव मार्ग,) (फॉकलंड रोड), मुंबई- ४००००४ येथील मुस्ताफा बिल्डिंगचे) मालक.) २. श्री. रामसिरोमणी त्रिपाठी,) कालिका प्रसाद त्रिपाठी यांचे पुत्र) आणि श्री. रामदयाल त्रिपाठी यांचे) नातू,) वय सुमारे ६२ वर्षे, पेशा व्यवसाय,) राहार - खोली क्र. ७, मुस्ताफा बिल्डिंग, ३, खेतवाडी २ री क्रॉस लेन, पठ्ठे बापूराव मार्ग,) (फॉकलंड रोड), मुंबई-४००००४.)

... प्रतिवादी

उपरिनामित उत्तरवादी क्र. १ ते २, **ज्याअर्थी**, उपरिनामित वादींनी प्रतिवादीविरुद्ध वरील वाद द्याल करून त्यात विनंती केली की, ह्या नामदार न्यायालयाने कृपा करून घोषित करावे की, श्री. कलकाप्रसाद रामदयाल त्रिपाठी यांच्या मृत्युनंतर येथील प्रतिवादी क्र. २, श्री. रामसिरोमणी त्रिपाठी, कालिका प्रसाद त्रिपाठी यांच्या नावात खोली क्र. ७, मुस्ताफा बिल्डिंग, ३, खेतवाडी २ री क्रॉस लेन, पठ्ठे बापूराव मार्ग, (फॉकलंड रोड), मुंबई-४००००४ ह्या उपरोक्त वादप्रस्र जागेच्या संबंधातील कुळबहिवाटीचे हस्तांतरण हे बेकादेशीर, हद्दबातल आहे कारा कुळबहिवाट अधिकारांचे हस्तांतरण वादी व स्वर्गिय श्री. रामदयाल त्रिपाठी आणि श्री. कलिकाप्रसाद त्रिपाठी यांच्या अन्य कुटुंबियांच्या माहिती आणि/किंवा सहमतीशिवाय केले आहे आणि वादात विनंती केलेल्या अशा अन्य आणि पुढील अनुलोपांसाठी.

तुम्हाला याद्वारे समनसच्या बजावणीपासून ३० दिवसात तुमचे लेखी निवेदन सादर करणेसाठी आणि वरील वादात उत्तर देण्यासाठी **२१ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी दु. २.४५ वा. व्यक्तीस:** किंवा तिसर निर्देश दिलेल्या आणि वादाशी संबंधित सर्व महत्त्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा प्राधिकृत फिलिमार्फत किंवा जी अशा सर्व प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा अन्य व्यक्तीलावगत न्यायालय खोली क्र. ०७, २ रा मजला, जुनी बिल्डिंग, लघु वाद न्यायालय, लोकमान्य टिळक मार्ग, मुंबई-४००००२ मधील पिठासिन समनानीन न्यायाधिशानुसार हजर होण्यासाठी समनस बजावण्यात येते आणि तुम्ही हजर होण्यासाठी दखलेल्या दिवशी वादाचा अंतिम निकाल दिला जाणार असल्याने तुम्ही त्या दिवशी तुमचे सर्व साक्षीदार सादर करण्याचा तयारीत असावे आणि तुमच्या बजावाच्या पुष्ट्याच ज्यावर तुम्ही अवलंबून राहू इच्छिता असे कोणतेही दस्तावेज तुम्ही सोबत आणावेत किंवा तुमच्या वकिलांबरोबर पाठवावेत आणि याद्वारे तुम्ही सूचना घेणे आवश्यक आहे की, लेखी निवेदन सादर करण्यात किंवा आधी सोपितलेल्या दिवशी हजर राहण्यात तुम्ही कसूर केल्यास तुमच्या गैरहजेरीत वादावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. तुम्हाला सदर वादात प्रत हद्या न्यायालयाच्या न्यायालय खोली क्र. ०७ मधून मिळू शकेल.

न्यायालयाच्या शिक्क्याने हद्या ११ सप्टेंबर, २०२४ रोजी दिले.

सही/-

प्रबंधक



BASESIN CATHOLIC CO-OPERATIVE BANK LTD
ESTD 1988
 (SCHEDULED BANK)
कॅथॉलिक बँक बिल्डिंग, पापडी नाका, वसई (पश्चिम)
दूर. क्र. ०२५० २३२२४१५, ०२५० २३२२०५३.

कऱ्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार बॅंसीन कॅथॉलिक को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., पापडी, वसई, जि. पालघरचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट्स अँटर्, २००२ आणि कलम १३(२) सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून कर्जदार आणि इतर यास सूचनेतील एकूण नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्रामीक्षा ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास वरील नमूद कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कऱ्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अंन्तच्या कलम १३(४) अंतर्गत सिक्युरिटी इंस्ट्रेट्स (एफोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ८ अन्वये डीएम द्वारे संबंधीत तहसीलदार प्राधिकरणाच्या आदेशानुसार घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा बॅंसीन कॅथॉलिक को-ऑप. बँक यास खाली नमूद रकम अधिक त्यावरील व्याज आणि सर्व इतर थकबाकी/प्रभार यासाठी भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव, खाते क्र. आणि शाखा	कऱ्जा अन्वये तारण मत्तेचे वर्णन	मागणी सूचनेनुसार उर्वरित थकबाकी आणि मागणी सूचना दिनांक	कऱ्जाचा प्रकार आणि कऱ्जा घेतल्याची तारीख
१	श्री. जयंत दामोदर बारीया पीएमएलएन २७ पालघर शाखा	फ्लॅट क्र. ११५, स्वानदा पार्क, रेल्वे स्टेशन जवळ, दांडीपाडा, बोईसर (पूर्व), पिन-४०११५०१.	रु. ११,५९,६४७/- ०७.०१.२०१९	प्रत्यक्ष कऱ्जा २४.०१.२०२५
२	मे. डूीस कन्स्ट्रक्शन कंपनी भागीदार: श्री. मोहम्मद चांद एच हनीफ शेख आणि सी. कुलधुम चांद शेख सीसी ३३६ उमराळे शाखा	फ्लॅट क्र. ३०१ आणि ३०२ सी विंग, सजावट कॉम्प्लेक्स सीएएमएएल., गाव आचोळे, नालासोपारा पूर्व, पिन कोड-४०१ २०९.	रु. ३,५६,७१,६९३/- १०.११.२०१७	प्रत्यक्ष कऱ्जा २८.०१.२०२५

सही/-

प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक : ३०.०१.२०२५

स्थळ : पापडी, वसई



बँक ऑफ इंडिया
Bank of India
 Relationship beyond banking
 असेंट रिकव्हरी विभाग, मुंबई उत्तर विभाग,
 पत्ता : बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, २ रा मजला, नटराज मार्केटसमोर, एम. व्ही. रोड., मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६४.
 दूर. क्र. ०२२-२८८२८०८०/०७९२, मोबा: ७०१२९६०९५४/९६८१७४३१७३, ई-मेल : Assetrecovery.MN2@bankofindia.co.in

अ. क्र.	शाखेचे नाव आणि फोन नंबर	कर्जदारांचा तपशील	मिळकत आयडी आणि मिळकतीच ठिकाण (पूर्ण पत्ता)	राखीव किंमत/ इअर (रु. लाखात)
१	अंधेरी (पश्चिम) (andheriw.mumbainorth @ bankofindia.co.in) मोबा. ९७२१८३०५८०	मे. पी बाळकृष्ण द्रविड थकबाकी रु. ३१.२० लाख + न लावलेले व्याज + अन्य अनुषंगिक प्रभार बोली खाते क्र.: ०००२९०२००००००३३ आयएफएससी कोड: BKID00000002	फ्लॅट १०३, १ ला मजला, विंग ए, लक्ष्मी निवास पार्क सीएफएसएल, कृष्णा टाऊनशिप, अंबाडी रोड, दिवानम गाव, वसई पश्चिम, तालुका वसई, जिल्हा पालघर ४०१२०२ (प्रत्यक्ष कऱ्जा अन्वये)	रु.८२/२.७९
२	बोईसर (Boisar.mumbainorth @ bankofindia.co.in) मोबा. ९४०१६९११६५५	श्री. सचिन कामला प्रसाद गुप्ता थकबाकी रु. ३३.२६ लाख + न लावलेले व्याज + अन्य अनुषंगिक प्रभार बोली खाते क्र.: ०००२९०२००००००३३ आयएफएससी कोड: BKID00000092	फ्लॅट ००१, तळमजला, ए विंग, श्री कृष्णा कॉम्प्लेक्स, सेक्टर ६ समोर, एव्हर्शान्स सिटी, वसई पूर्व, पालघर ४०१२०८ (प्रत्यक्ष कऱ्जा अन्वये)	२.३७/१.३१
३	गोखिवरे (gokhivare.mumbain-orth@bankofindia.co.in) मोबा: ९७६५०६९३३६५	श्री. विकास मोहन ठाकूर थकबाकी रु. २४.२१ लाख + न लाव-लेले व्याज + इतर अनुषंगिक प्रभार बोली खाते क्र.: ०१३१९०२००००००३३, आयएफएससी कोड- बीकेआयडी००००१११	फ्लॅट क्र. एम/ ३०४, ३ रा मजला, एम विंग, निर्मल प्लाझा, विद्या नगर कॉम्प्लेक्स, गारट मोडो, पालघर, माहिम रोड, डेन्ट रेसिडन्सी जवळ, टेंबोडे नाका, पालघर पश्चिम ४०१४०४ मिळकत आयडी : BKID0145MZNZBHIKKU	रु.६६/२.६७
४	पालघर (palghar.mumbainorth @ bankofindia.co.in) मोबा. ९३२९५६२७७६९	कु. अर्चना अरविंद साळी थकबाकी रु. १२.१५ लाख + न लावलेले व्याज + अन्य अनुषंगिक प्रभार बोली खाते क्र.: ०००२९०२००००००३३ आयएफएससी कोड: BKID00001205	फ्लॅट २०१, २ रा मजला, बी विंग, ओम साई नगर सीएफएसएल, खोळा मस्जिद समोर, रेल्वे ट्रंक जवळ, पालघर पूर्व, जि. पालघर ४०४०४४ (प्रत्यक्ष कऱ्जा अन्वये)	७.८९/०.७९
५	साकि नाका (sakinaka.mumbainorth @bankofindia.co.in) मोबा. ७७०३१०८१५४/९००३०५३४८७	श्री. प्रताप विठ्ठलभाई वाला थकबाकी रु. २८.९५ लाख + न लावलेले व्याज + अन्य अनुषंगिक प्रभार बोली खाते क्र.: ००३८९०२००००००३३ आयएफएससी कोड: BKID00000038	फ्लॅट ३०३, ३ रा मजला, मधुकुंज अपार्टमेंट, स क्र. २४डी आणि २४ए, गाव पास्थल, रेणुका कॉम्प्लेक्स जवळ, बोईसर तारापूर रोड, पास्थल, बोईसर (प), ता पालघर ४०१५०४. (प्रत्यक्ष कऱ्जा अन्वये)	८.७३/०.८८
	साकि नाका (sakinaka.mumbainorth @bankofindia.co.in) मोबा. ७७०३१०८१५४/९००३०५३४८७	श्री. प्रताप विठ्ठलभाई वाला थकबाकी रु. ००३८९०२००००००३३ आयएफएससी कोड: BKID00000038	फ्लॅट ३०४, ३ रा मजला, मधुकुंज अपार्टमेंट, स क्र. २४डी आणि २४ए, गाव पास्थल, रेणुका कॉम्प्लेक्स जवळ, बोईसर तारापूर रोड, पास्थल, बोईसर (प), ता पालघर ४०१५०४. (प्रत्यक्ष कऱ्जा अन्वये)	११.७०/१.७७

लिलाव विक्री प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्वाद विस्तारासह (प्रत्येक विस्ताराकरीता अतिरिक्त देय रु. २,५०० च्या अधीन) २५.०२.२०२५ रोजी स. ११.०० ते सायं. ०५.०० दरम्यान प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्वादीत विस्तारासह वेबसाईट www.baanknet.com मार्फत "अनिलाईन ई-लिलाव/बोली" ने करण्यात येईल. बोलीदार www.baanknet.com ला भेट देऊ शकतात. जेथे बोलीदारांसाठी "मार्गदर्शक तब्ये" एन्युकेशनल व्हिडिओसह उपलब्ध आहेत. बोलीदारांनी पुरेशा आधी खालील औपचारिकता पूर्ण करायच्या आहेत:-

- टपटपट: बोलीदार/खरेदीदारांची नोंदणी : बोलीदारांनी त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरून ई-लिलाव पोर्टल <https://baanknet.com> वर नोंदणी करायची आहे. (नोंदणीकरिता टपटा टपटची प्रक्रिया विवरणार्ति पीडीएफ (खरेदीदार मुस्तिका) पानाच्या खालील हेल्प पर्थ्या अंतर्गत होम पेज मध्ये डाऊनलोड करिता उपलब्ध आहे.)
- टपटा २: ई-केवायसी पडताळणी बोलीदार/खरेदीदारांद्वारे करावे
- टपटा ३: त्यांच्या ग्लोबल इएमडी वॉलेटमध्ये इअर रकमेचे हस्तांतर : ई-लिलाव पोर्टलवरील जनेरेट केलेली चलान वापरून एनईफडी/ट्रान्सफर पारफन फंडाचे अनिलाईन/ऑनलाईन ट्रान्सफर करणे.
- टपटा ४ ते ३: ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी पुरेशा आधी बोलीदारांनी पूर्ण करायचा आहे. बोलीदार नोंदणी आणि बोली मार्गदर्शनासाठी बोलीदार <https://ebkbray.in> ला भेट देऊ शकतात.
- ईबीक्रीय चा हेल्पलाईन तपशील/संपर्क व्यक्ती तपशील.

ईबीक्रीय हेल्पडेस्क क्रमांक			
नाव	ई-मेल आसदी	लॅण्डलाईन क्र.	मोबाईल क्र.
हेल्पडेस्क	support.BAANKNET@sballiance.com support.ebkray@procure247.com	-	८२९१२२०२२०

- इअर आणि केवायसी सादर करण्याची अंतिम तारीख २४.०२.२०२५ पर्यंत (वेबसाईट उपलब्धतेच्या अधीन).
- पहिली बोली रु. २५,०००/- द्वारे राखीव किमतीच्या वर अरसे आवश्यक आहे. सर्व मिळकतीकरीता बोली वाढविण्याची रक्कम रु. २५,०००/- च्या पटीत राहील.
- इच्छुक खरेदीदार १३-०२-२०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. ०३.०० दरम्यान मिळकतीचे निरीक्षण करू शकतात.
- मिळकत "जे आहे जेथे आहे, जे आहे जसे आहे आणि जे आहे तेथे आहे अटीवर" विकण्यात येईल.
- सर्व मिळकती प्रत्यक्ष कऱ्जात आहेत.
- इअर, समाविष्ट बोली रकमेच्या २५% रक्कम बोली यशस्वी झाल्यानंतर १ (एक) दिवसात आणि उर्वरित रक्कम १५ (पंधरा) दिवसांत जमा करायची आहे.
 - साकिनाका शाखा - ६०६, सर माधुरदास वादानी रोड, सफेद पुल, साकिनाका, मुंबई ४०००७२.
- गोखिवरे शाखा- तुषार बंगला, येथे आणि पीओ गोखिवरे, वसई पूर्व, जि. पालघर ४०१२०८.
- अंधेरी पश्चिम शाखा- बँक ऑफ इंडिया इमारत, पस्करी रोड, रेल्वे कालीन, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००१८.
 - पालघर शाखा- रिवराज अपार्ट., दांडेकर मार्ग, युको बँक समोर, पालघर ४०१४०४.
 - बोईसर शाखा- राजा अपार्टमेंट, बोईसर पालघर रोड, संजय नगर, बोईसर ४०१५०१.
- संभाज्य चॅटरीदारांना बँक परिसरामधील हक्क विलेण्याच्या प्रतींचे काळजीपूर्वक निरीक्षण करण्याचा आणि आद्यतन भार प्रमाणपत्र आणि इतर महत्त्व/पालिका नोंदी तपस्यनातील हक्क आणि तपासण्यात खादी करण्यासाठी काळजीपूर्वक पाहणी करण्याचा सल्ला देण्यात येतो.
 - एकदा बोली तालिका की ती रद्द केली जाणार नाही किंवा मागे घेतले येणार नाही. बोलीदारांना नोंदणीकृत युजर आयडीकरून केलेल्या सर्व बोली ह्या त्यांचीच केल्याचे गृहीत धरले जाईल.
- बोलीदारांनी विक्रीच्या अटी आणि शर्ती वाचल्याचे व त्यांना त्या समजल्याचे गृहीत धरले जाईल आणि ते त्यास बांधील राहील.
- विक्री सुरुईत अँट्र, रूल्स २००२ मधील व्हिहित अटी, त्या अंतर्गत वेळोवेळी सुधारलेले नियम आणि उपरोक्त शर्तीच्या आधीन तसेच कोणत्याही न्यायालय/न्यायाधिकरणसमोर प्रलंबित असलेल्या स्टंटे/वादांच्या अधीन देधील असेल.
- बोलीदार त्यांच्या फसतीच्या जागृत बोली लावल्यावर ई-लिलावात सहभागी होऊ शकतात/इंटरनेट जोडणीची सुनिश्चिती बोलीदारांनी स्वतः करावी. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी, नेटवर्क समस्या, सिस्टीम्य क्रेश डाऊन, पॉवर फेक्युअर इ. साठी बँक/सेवा पुरवठ्यादार जबाबदार नसतील.
- असह्यशी बोलीदारांना त्यांच्या बोली रकमेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही. पुढे या प्रक्रियेमध्ये बोली रकमेवर किंवा बोलीदारांनी प्रदान केलेल्या अन्य कोणत्याही रकमेवर वाद विवाद झाले तर व्याज दिले जाणार नाही.
- प्राधिकृत अधिकार्यांना कोणतीही बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा काय प देता किंवा पूर्व सूचनेशिवाय विक्री तहकूब/पुढे ढकलणे/रद्द करणे/ विक्रीच्या कोणत्याही अटी आणि शर्ती सुधारण्याचे सर्वस्वी हक्क आणि निर्देश राहतील.
- खरेदीदारांने मुद्रांक प्रभारासह विक्री प्रमाणपत्र/नोंदणी/प्रभार, शासनात देय सर्व सांविधिक थकबाकी, कर आणि दर आणि मिळकतीशी संबंधित विद्यमान आणि भविष्यातील देणी भरायची आहेत.
- इअर, इंटरनेट अन्व सांविधिक थकबाकी, नोंदणी प्रभार, मुद्रांक शुल्क इ. सह जेणे लागू आहे तेथे टीडीएस भरायचा आहे.
- मिळकतीवर कोणतेही सोसायटी थकीत असल्यास (सोसायटीच्या अटी आणि शर्तीनुसार मासिक आधारे वाढीच्या अधीन) प्रस्तावीत राखीव किंमत वागळता यशस्वी बोलीदारांद्वारे सोसायचे आहेत.
- विक्री प्रमाणपत्र फक्त यशस्वी बोलीदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल.
- सदर सूचना ही कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सुध्दा लागू आहे.

प्राधिकृत अधिकारी

कर्जदार आणि हमीदारांसाठी विक्री सूचना

महोदय/महोदया, निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी असल्याने, ही विक्री सूचना जारी करण्याचे व सिक्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट्स अँटर्, २००२ आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम ह्यांच्या अन्वये विक्रीचे सर्व अधिकार वापरण्याचे संपूर्ण अधिकार आहेत. वर वर्णन केलेल्या बँकेने मंजूर केलेल्या कर्जाच्या संभांतात व्याज आणि खर्च व आकार इ. सह थकीत रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केली आहे. म्हणून ६० दिवसांत उपरोक्त रकम अर्ज करण्यासाठी कलम १३(२) अन्वये बँकेने तुम्हा सर्वाना एक मागणी सूचना जारी केली. ६० दिवस संपुर्णही तुम्ही रकमेचे प्रदान केलेले नाही म्हणून, प्राधिकृत अधिकार्यांनी कलम १३(४) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून वरील परिशिष्टात सविस्तर वर्णन केलेल्या प्रदान मतांचा कऱ्जा (सांकेतिक आणि प्रत्यक्ष) आणि घेतला. तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, विक्रीच्या निर्धारित तारखेपूर्वी वरील रक्कम तुम्ही प्रदान करानी, कसूर केल्यास, मिळकतीची विक्री केली जाईल आणि आणि शुल्क थकबाकी काही राहिल्यास व्याज व खर्चासह तुमच्याकडून वसूल केली जाईल. कृपया घ्यावत ठेवावे की, मागणी सूचना, कऱ्जा घेणे, मृत्युनंतर आणि विक्री इ. शी संबंधित सर्व खर्च, पहिल्यांदा निम्नस्वाक्षरीकार रोकड करतील त्या विक्री रकमेतून वजा केले जातील आणि विक्री किमतीवरी उर्वरित रकम तुमच्या वरील दायित्वात वर्ग केली जाईल. इमारा रक्कम जमा करण्यासहित त्याच्या अटी आणि शर्तीवर होणाऱ्या लिलावात सहभागी होण्याची मासिकीक तुम्हाला आहे. ठिकाण: मुंबई

दिनांक : ३१.०१.२०२५

फॉर्म नं. सीएए-२

[कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम २३० (३) आणि कंपनीज (कॉम्प्रायजेस, अँजजमेंटस अँड अमालगमेशन्स) रूल्स, २०१६ च्या नियम ६ व ७ ला अनुसरून]

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठासमोर

सी.ए. (सीएए)/२४८/एमबी/२०२४

कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम") च्या प्रकरणांत;
आणि

कंपनी अधिनियम, २०१३ की कलम २३० ते २३२ आणि अन्य प्रयोज्य तरतुदी आणि वेळोवेळी प्रचलित असलल्या त्या अंतर्गतच्या नियमांच्या प्रकरणात;
आणि

ग्लोबल कॉपर प्रायव्हेट लिमिटेड ("जीसीपीएल" किंवा "हस्तांतरक कंपनी" किंवा "पहिली अर्जदार कंपनी") च्या राम रत्ना वायस लिमिटेड, ("आरआरडब्ल्युएल" किंवा हस्तांतरिती कंपनी" किंवा "दुसरी अर्जदार कंपनी") शी आणि मध्ये व त्यांचे संबंधित भागधारक यांच्या एकत्रिकणाच्या (अंतर्लयनाने विलिनीकरण) योजनेच्या "योजना" किंवा "एकत्रिकरणाची योजना") प्रकरणात

कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदीन्वये स्थापित एक कंपनी, जीचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे - राम रत्ना हाऊस,) ओअॅसिस कॉम्प्लेक्स (युटोपिया सिटी), पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, डिलाईन रोड, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००१३.) सीआयएन: एल२७२०१एमएच२०१०पीटीसी४३९१४)

... पहिली अर्जदार कंपनी/हस्तांतरक कंपनी

राम रत्ना वायस लिमिटेड,)
कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदीन्वये स्थापित एक कंपनी, जीचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे - राम रत्ना हाऊस,)
व्हिक्टोरिया मील कंपाऊंड (युटोपिया सिटी), पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई-४०००१३.)
सीआयएन: एल३१३०एमएच१९९२पीएलसी०६७८०२)

... दुसरी अर्जदार कंपनी/हस्तांतरिती कंपनी

(**पहिली अर्जदार कंपनी आणि दुसरी अर्जदार कंपनी ह्यांच्या ह्यांनंतर एकत्रित उल्लेख "अर्जदार कंपन्या")**

राम रत्ना वायस लिमिटेडच्या समभागधारकांच्या आणि नामदार राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण मुंबई खंडपीठाच्या निर्देशानुसार बोलावलेल्या अर्जदार कंपन्यांच्या तारणी धनका आणि विनतारणी धनकांच्या सभांची सूचना व त्यांची जाहीरता

("न्यायाधिकरणाने बोलावलेली सभा")

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, ०९ जानेवारी, २०२५ दिनांकित आदेशाने ("आदेश"), नामदार राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाने ("न्यायाधिकरण" किंवा "एलसीपीटी") अन्य बाबींसह निर्देश दिले की, राम रत्ना वायस लिमिटेड ("आरआरडब्ल्युएल" किंवा "हस्तांतरिती कंपनी") च्या समभागधारकांची सभा आणि अर्जदार कंपन्यांच्या तारणी धनको व विनतारणी धनकांच्या वेगवेगळ्या सभा बोलावण्यात याव्यात. त्यानुसार, ग्लोबल कॉपर प्रायव्हेट लिमिटेड ("जीसीपीएल" किंवा "हस्तांतरक कंपनी") च्या राम रत्ना वायस लिमिटेडशी व मध्ये आणि त्यांचे संबंधित भागधारक यांच्या एकत्रिकरणाची (अंतर्लयनाने विलिनीकरण) योजना ("योजना") विचारात घेऊन योग्य वाटल्यास सुधारणांस किंवा शिवाय मंजुर करण्याकरिता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग किंवा अदर ऑडिओ - व्हिड्युअल मिस ("व्हीसी/ओएव्हीएम") मार्फत बुधवार, ०५ मार्च, २०२५ रोजी सदर सभा होतील.

अनु. क्र.	कंपनीचे नाव	सभांचा वर्ग	०५.०३.२०२५ रोजी वेळ (भाप्रवे)	माध्यम/ठिकाण	रिमोट ई-व्हॉटींग सुरू व समाप्तीची वेळ
१.	राम रत्ना वायस लिमिटेड	समभागधारक	स. ११:०० वा.	व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग किंवा अदर ऑडिओ व्हिड्युअल मीस ("व्हीसी/ओएव्हीएम") मार्फत	सुरू होण्याची वेळ: स. ०९.०० वा. (भाप्रवे) रविवार, ०२ मार्च, २०२५ समाप्तीची वेळ: सं.